

# Il condominio batte la crisi e crea occupazione

**LAVORO** Contro la crisi e la mancanza di posti di lavoro si riparte dal condominio. A dirlo l'Anammi, Associazione nazionale europea degli amministratori d'immobili, che ha visto crescere la percentuale degli iscritti giovani. In particolare, i partecipanti ai primi corsi della campagna Anammi 2019-2020 sono, nel 50% dei casi, tutti under 30, donne e uomini che hanno deciso di puntare sull'amministrazione condominiale come professione principale. «Stiamo assistendo», spiega Giuseppe Bica, presidente dell'Anammi - a un vero e proprio ribaltamento: un tempo più della metà dei soci intraprendeva questo mestiere con l'obiettivo di diversificare e rafforzare una posizione da libero professionista oppure alla ricerca di un altro lavoro, magari dopo un licenziamento. Oggi, invece, chi fa l'amministratore sceglie, in piena consapevolezza, questa professione, a fronte di un'impe-



**WWWWORKERS.IT**

Casa terra e paglia stampata in 3D

**Giampaolo Colletti**

Hanno unito i materiali più antichi con le tecnologie più avanzate. Obiettivo: dare una nuova speranza abitativa al mondo. Terra e paglia per realizzare case. Grazie alla stampa 3D. Un'idea geniale nata nel cuore della Roma-

gna. Il progetto si chiama WASP, ossia World's Advanced Saving Project. Così oggi un team di 40 designer e ingegneri sviluppa processi di costruzione basati sui principi dell'economia circolare, in grado di realizzare persino abitazioni stampate in 3D nel minor tempo possibile e nel modo più sostenibile. L'azienda con headquarter a Massa Lombarda fattura 2 milioni di euro ed esporta per il 60 per cento nel mondo.

gno forte, i risultati non tardano ad arrivare». In media, l'iscritto all'Associazione può arrivare a gestire 7 condomini in pochi anni, soprattutto se opera nelle grandi città. Circa 14 milioni di famiglie abitano in condominio. Tuttavia, resta ancora importante, anche negli ultimi corsi, la quota di coloro che diventano amministratori di condominio in età adulta (circa il 40%), con l'obiettivo di reinventarsi come lavoratori autonomi, costruendo una carriera diversa. La riforma del condominio (legge 220 del 2012) ha sicuramente dato nuovo impulso alla professionalizzazione della categoria, che l'Anammi promuove fin dalla sua fondazione. «In base ai dati dell'Anammi, un amministratore su tre è in possesso di una laurea. Giurisprudenza ed Economia sono le facoltà preferite, mentre ragionieri e geometri rappresentano il 70% degli associati, seguiti dagli avvocati e dagli architetti.

## L'ANALISI

### Chi si somiglia si piglia

**Mario Furlan**

Gli opposti si attraggono... o che chi si somiglia si piglia? La risposta esatta è la seconda. Perché se tu ed io abbiamo valori, esperienze o interessi comuni ci sentiamo attratti l'uno verso l'altro. Da un incontro può scaturire qualcosa di nuovo. Pensa a Stanlio e Ollio: cosa sarebbero stati da soli? Per venire ai nostri giorni: Tozzi e Raf, che cantano insieme; il Dalai Lama e l'arcivescovo Desmond Tutu, che hanno scritto insieme uno straordinario libro sulla felicità. Stasera vado ad un incontro dove il noto barman Gianluca Lombardo presenterà i drink che proporrà al resort Hapimag di Cefalù. Un cocktail straordinario.

