

The ANSA logo consists of a solid green square with the word "ANSA" written in white, bold, uppercase letters at the bottom.

LAVORO: CERCASI OLTRE 670MILA AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO ECO S0A  
QBXB LAVORO: CERCASI OLTRE 670MILA AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO  
(ANSA) - ROMA, 20 DIC - Ci sono oltre 670 mila condomini in Italia senza un amministratore. Una carenza, che secondo l'Anammi (associazione degli amministratori d'immobili), può trasformarsi in una opportunità di impiego. Gli ultimi dati del ministero dell'Economia, infatti, gli edifici amministrati in condominio sono più di un milione, ma soltanto 330mila sono seguiti da un amministratore che, nel 70% dei casi si limita solo a quello di residenza. Gli amministratori professionali sono appena 30 mila. «In tempi di crisi - osserva il presidente dell'Anammi, Giuseppe Bica - tutto ciò significa che c'è spazio per creare nuova occupazione, sia tra i giovani che tra coloro che vogliono inventarsi un percorso lavorativo». Secondo il consuntivo di fine 2011, in media, chi ha seguito un corso per la gestione condominiale avvia concretamente l'attività in un lasso di tempo che va dai tre ai sei mesi. «Fondamentale, in tal senso, è la voglia di investire su se stessi - afferma Bica - disancorandosi dallo schema del lavoro subordinato». Cominciare non è difficile, bastano un computer e una linea telefonica per avviare l'attività, ma l'Anammi sottolinea l'importanza di una formazione adeguata: «spieghiamo ai nostri allievi che un amministratore condominiale deve essere un pò ingegnere, un pò avvocato, un pò fiscalista, un pò psicologo», spiega Bica. Il 70% degli amministratori è diplomato e il 30% ha una laurea. (ANSA). Y19 20-DIC-11 16:48 NNN