



A.N.AMM.I.

SEDE NAZIONALE

C.F. 96228210587 - P.I. 04710801004

Via della Magliana Nuova, 93

00146 Roma

Tel./Fax: 06 55.27.23.23 r.a.

E-mail: anammi@anammi.it

www.anammi.it

® Associazione Nazionale-europea AMMinistratori d'Immobili

Roma li, 10/01/2014

Rif.: prot. n. 24823

OGGETTO: CERTIFICAZIONE DEI REQUISITI L. 4/2013 ART. 7

Gent.le socio,
facciamo seguito alle richieste di chiarimento pervenute da alcuni soci relativamente all'oggetto, precisando che l'A.N.AMM.I., da almeno un ventennio, quando ancora non si parlava di certificazione, rilascia a tutti gli iscritti un'attestazione che, in primis, garantisce l'utenza-cliente dell'amministratore di condominio A.N.AMM.I. sul possesso dei requisiti minimi di sicurezza, e, non meno importante, fa la differenza con l'improvvisazione.

L'operazione messa in atto dall'A.N.AMM.I. precorreva di fatto i tempi! Infatti, la recente Riforma del condominio Legge 220/2012 e Legge 4/2013 hanno dettato, da una parte i requisiti per lo svolgimento dell'attività professionale (L. 220/12) e dall'altra (L. 4/2013) le modalità di certificazione degli stessi; per quest'ultima l'A.N.AMM.I. ha istituito anche il previsto "*sportello di riferimento per il cittadino consumatore*" di cui all'art. 2, co. 4.

Si precisa che le attestazioni rilasciate da questo momento in poi, nonché le precedenti "*Certificazioni di Conformità*", sono da considerarsi a tutti gli effetti attestazioni volte a tutelare i consumatori-condòmini e a garantire la trasparenza del mercato dei servizi professionali e sono rilasciate dall'A.N.AMM.I., senza alcun onere da sempre, previa la necessaria verifica, sotto la responsabilità del legale rappresentante della stessa (Il Presidente Nazionale), il tutto conformemente al disposto della Legge 4/2013.

Certi di riscontrare in te motivo di soddisfazione nell'appartenere all'A.N.AMM.I., sempre pronta a mettere in atto strategie di salvaguardia dell'attività professionale, inviamo cordiali saluti.

Prof. Dr. Giuseppe Bica
(PRESIDENTE NAZIONALE A.N.AMM.I.)



Associazione con **sistema qualità certificato** in conformità alla normativa **UNI EN ISO 9001**



Associazione iscritta all'**Elenco delle Associazioni rappresentative a livello nazionale** tenuto presso il **Ministero della Giustizia** ai sensi del D.lgs.n. 206/07