

Polizze. Anammi

Copertura standard per gli studi

Una polizza di responsabilità civile professionale, un software gestionale e una carta di credito revolving. L'Anammi, Associazione nazional-europea amministratori d'immobili, ha presentato nei giorni scorsi le novità legate alla campagna d'adesioni 2008-09.

La prima e più importante è una polizza messa a punto con Aurora Assicurazioni e destinata ai nuovi associati. Ogni iscritto, appena acquisito il suo primo condominio, potrà attivare un'assicurazione professionale con premio a carico dell'associazione. La polizza ha un massimale di un milione di euro a sinistro, non prevede franchigia e copre anche i danni causati dai collaboratori dell'amministratore. Il professionista, inoltre, è tutelato anche nel suo ruolo di appaltatore dei lavori di manutenzione, ristrutturazione e riparazione fabbricati.

Altro dato da rilevare è che la copertura non è legata al reddito dell'amministratore. «Questo meccanismo rappresenta un'eccezione nel nostro settore - afferma Giuseppe Bica, presidente dell'associazione - ed è stato strutturato in questo modo per assicurare alti standard di sicurezza ai condomini con una copertura unica per la responsabilità civile contro i rischi professionali».

Le altre due novità, invece, hanno l'obiettivo di aiutare i futuri amministratori di condominio ad affrontare un contesto professionale sempre più complesso e un quadro economico difficile. Da qui la consegna a tutti i nuovi iscritti di un software gestionale e la possibilità di rateizzare le spese associative tramite una carta di credito revolving.